



LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050
Tālr. 67226536, fakss 67212241
e-pasts: lps@lps.lv
www.lps.lv

Nod.maks.kods: 40008020804
Nor.konts LV53UNLA0001001700906
AS "SEB banka"
kods UNLALV2X

Rīga

13.01.2020. Nr. 201912/SAN1613/NOS25

Uz TAP VSS-1249

Ekonomikas ministrijai

Likumprojekts "Grozījumi Dzīvokļa īpašuma likumā"

Latvijas Pašvaldību savienība (LPS) ir izvērtējusi un nesaskaņo Likumprojektu "Grozījumi Dzīvokļa īpašuma likumā", jo ir sekojoši iebildumi.

Latvijas Pašvaldību savienība neatbalsta likumprojekta 7.prim daļu, kas paredz noteikt izņēmumu, ka ar mazāku balsu vairākumu, proti, ja "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, varēs tikt pieņemti lēmumi par autostāvvietas izveidi personām ar invaliditāti vai autostāvvietas izveidi elektromobiļiem, ja vienlaikus tiek izveidots elektrotransportlīdzekļu uzlādes punkts.

Uzskatām, ka noteikt, kā katrs atsevišķs dzīvokļa īpašnieks lietos kopīpašuma daļu, nav šī likuma ietvara risinājums.

Ja stāvvietas jau ir sadalītas un mājā ir invalīds, tad dzīvokļu īpašniekiem jau tagad būtu jāņem vērā likumi, tajā skaitā starptautiskās normas, kas nosaka īpašās prasības vides pieejamības nodrošināšanai. Līdz ar to jautājums par invalīdu stāvvietas izveidošanu ir jārisina stāvvietu risināšanas kontekstā. Šajā gadījumā pat būtu jābūt definētam valsts atbalstam šādu stāvvietu izveidošanas apmaksāšanā, jo dzīvokļu īpašnieki nav jāsoda par to, ka kāds cits dzīvokļa īpašnieks ir ar invaliditāti. Bez tam valstiski uzdevumi nav attiecināmi uz privātpersonu kompetenci.

Priekšsēža p.i.

(paraksts*)

Mudīte Priede

Aino Salmiņš 29166924
Aino.Salmins@lps.lv

*Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.